Приложение №1

к договору подряда

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 2025г.

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по текущему ремонту помещений по адресу: г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, д.52, для нужд филиала Марий Эл и Чувашии АО «ЭнергосбыТ Плюс»**

1. **Наименование выполняемых работ**: выполнение работ по текущему ремонту помещений по адресу: г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, д. №52.
2. **Место выполнение работ:** Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, д. №52.
3. **Объем выполняемых работ:** в соответствии с прилагаемой Ведомостью объемов работ (Приложения № 1 к настоящему Техническому заданию).
4. **Сроки (периоды) выполнения работ:**

Начало Работ: не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Договора.

Окончание Работ: не позднее 31.05.2025г.

1. **Виды выполняемых работ:** ремонтно-строительные, отделочные работы, электромонтажные, указанные в (Приложении № 1 к настоящему Техническому заданию).
2. **Условия выполнения работ:**

Цена Договора включает в себя компенсацию всех издержек Подрядчика в связи с исполнением Договора, включая стоимость всех Работ, необходимых для достижения результата Работ, предусмотренного Договором и приложениями к нему, в том числе работ, необходимость выполнения которых выявилась в процессе исполнения Договора и без выполнения которых достижение результата Работ невозможно, а также стоимость всех материалов, конструкций, оборудования, используемых Подрядчиком при производстве Работ, все иные расходы Подрядчика, которые он понесет при производстве работ по Договору, и причитающееся ему вознаграждение.

Подготовку и хранение материалов необходимо проводить вне рабочей зоны и доставлять к зоне работ транспортом Подрядчика готовыми к применению.

Подрядчик должен обеспечить содержание, уборку, вывоз строительного мусора, по мере накопления, с объекта Заказчика, где производятся работы.

Подрядчик должен вывезти в течение 5 (пяти) дней после выполнения работ и подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме, принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, инвентарь, оставшийся строительный мусор;

Работы должны проводиться в рабочее время с учетом режима рабочего дня с 8-00 до 17-00 в здании, где проводятся ремонтные работы, если иное время не согласовано с Заказчиком;

Подрядчик приступает к выполнению работ не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания Сторонами Договора;

Заказчик, имеет право пересматривать стоимость работ (Договора) в сторону уменьшения:

В случае если объемы фактически выполненных работ меньше, чем предусмотрено техническим заданием и утвержденной Сметной документацией;

В случае использования более дешевых материалов с аналогичными или улучшенными техническими характеристиками.

Привлечение субподрядчиков не допускается.

Все затраты, связанные с доставкой материалов, оборудования, а также рабочих и специалистов на объект, их проживанием в течение необходимого для проведения ремонтных работ времени, производятся за счёт Подрядчика и отдельной оплате не подлежат.

1. **Общие требования к выполнению работ:**

Работы выполняются в соответствии с условиями Договора, Технического задания, а также в соответствии с:

Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ;

Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ;

СП 48.13330.2019 Свод правил «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;

СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа»;

СП 70.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»;

СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха СНиП 41-01-2003

ГОСТ Р 12.3.047-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля" (введены в действие Приказом Росстандарта от 27.12.2012 N 1971-ст).

1. **Требования к качеству работ:**

Подрядчик должен выполнить работы качественно в соответствии с условиями Договора, Технического задания, а также в соответствии с:

СП 48.13330.2019 Свод правил «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;

СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа»;

СП 70.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»

1. **Требования к безопасности выполнения работ:**

При выполнении работ, с даты подписания Сторонами Договора до подписания Сторонами Актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Подрядчик и его Работники обязаны соблюдать нормы пожарной безопасности, нормы охраны труда, санитарные и гигиенические нормы, в соответствии с действующим законодательством РФ, выполнять требования пожарной безопасности и охраны труда, установленные на объекте локальными нормативными актами Заказчика.

Перед началом работ на объектах Заказчика командированный персонал Подрядчика обязан пройти вводный (первичный) инструктаж противопожарный и по охране труда у Заказчика.

Подрядчик должен быть укомплектован обученным, квалифицированным персоналом в соответствии с видом выполняемых работ;

Персонал Подрядчика должен быть укомплектован средствами индивидуальной защиты в соответствии с выполняемыми работами и установленными типовыми нормами.

Обо всех несчастных случаях, авариях, инцидентах, возникших на объекте Заказчика Подрядчик обязан уведомлять Заказчика по телефону, указанному в Договоре, в течении 30 мин. с момента поступления информации о случившимся.

1. **Требования к результатам работ:**

Работы необходимо выполнить в полном соответствии с утвержденной Сметной документацией, действующей научно-технической документацией, строительными нормами и правилами, технологическими картами государственными и отраслевыми стандартами РФ;

Приемка результата выполненных работ осуществляется после выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на день заключения Договора.

Подрядчик обязан вести «общий журнал работ» и «журнал входного контроля материалов и изделий», поступающих на площадку, а также выполнять всю исполнительную документацию согласно Приказу Ростехнадзора от 26.12.2006 N 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

Подрядчик обязан перед выходом на объект, предоставить Заказчику график производства работ.

1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ:**

Подрядчик сдаёт, а Заказчик принимает выполненные работы по Актам о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в соответствии с утвержденной Сметной документацией, и справкой о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3). В случае отсутствия стоимости материалов в нормативной документации, если они указаны в Сметной документации не по расценкам, Подрядчик обязан предоставлять копии счетов-фактур, накладных или иных документов, подтверждающих стоимость материалов;

При выполнении скрытых работ перед началом выполнения последующих работ, Подрядчик обязан предоставить Заказчику надлежаще оформленный и подписанный Акт освидетельствования скрытых работ. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения от Подрядчика надлежаще оформленного и подписанного Акта освидетельствования скрытых работ Заказчик направляет Подрядчику подписанный со своей стороны Акт освидетельствования скрытых работ или мотивированный отказ с указанием перечня необходимых доработок (недостатков), порядка и сроков их выполнения (устранения). До завершения процедуры освидетельствования скрытых работ выполнение последующих работ запрещается.

1. **Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:**

Подрядчик после окончания работ должен предоставить исполнительную документацию, включающую в себя: исполнительные схемы проложенных электрических и слаботочных сетей (если производились соответствующие работы), технические паспорта и сертификаты, удостоверяющие качество материалов, деталей и конструкций, применяемых при производстве работ;

С момента подписания окончательного Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме Заказчиком, результат выполненных работ переходит в собственность последнего, при этом на него переходят все риски случайной гибели или повреждения объекта, за исключением случаев, когда Заказчиком обнаружены недостатки в выполненной работе. В случае обнаружения недостатков в работе риски случайной гибели или повреждения объекта несет Подрядчик до устранения указанных недостатков.

1. **Требования к используемым материалам/оборудованию:**

Используемые Подрядчиком материалы/оборудование должны соответствовать требованиям:

“Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ”;

“Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ”;

“ГОСТ Р 12.3.047-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля";

"ГОСТ 25621-2023. Материалы и изделия строительные полимерные герметизирующие и уплотняющие. Классификация и общие технические требования";

"ГОСТ 10354-82. Межгосударственный стандарт. Пленка полиэтиленовая. Технические условия";

"ГОСТ 9573-2012. Межгосударственный стандарт. Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные. Технические условия;

“ГОСТ 13996-2019 Межгосударственный стандарт. Плитки керамические. Общие технические условия”;

"ГОСТ 6266-97. Межгосударственный стандарт. Листы гипсокартонные. Технические условия";

“ГОСТ 31357-2007. Межгосударственный стандарт. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем. Общие технические условия”;

“ГОСТ 33083-2014. Межгосударственный стандарт. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем для штукатурных работ. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58275-2018. ГОСТ Р 58275-2018 Смеси сухие строительные клеевые на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58278-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Смеси сухие строительные шпатлевочные на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58279-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Смеси сухие строительные штукатурные на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ 475-2016. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия”.

Подрядчик обязан заблаговременно представлять Представителю Заказчика данные о выбранных им материалах и оборудовании (включая соответствующие паспорта, сертификаты соответствия нормам РФ, сертификаты соответствия экологическим нормам, пожарной безопасности), получать его одобрение на их применение и использование. В случае, если представитель Заказчика отклонил использование материалов или оборудования из-за их несоответствия стандартам качества, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

1. **Требования к гарантиям качества на результаты работ материалов:**

Подрядчик во время гарантийного срока выполняет гарантийные обязательства в полном объеме в соответствии с условиями Договора.

Гарантийный срок на Результат Работ, включая Работы, Материалы и все конструктивные элементы Объекта устанавливается 24 (двадцать четыре) месяца(ев) с даты подписания без замечаний Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) свидетельствующего о сдаче приемке Объекта ремонта от Подрядчика Заказчику.

Срок уведомления Заказчиком Подрядчика о выявленных Недостатках составляет 5 (пять) рабочих дней с момента обнаружения таких Недостатков.

Срок прибытия Представителя Подрядчика в случае обнаружения дефектов составляет 5 (пять рабочих) дней с момента получения соответствующего уведомления Заказчика, если иной срок не указан в уведомлении.

Срок устранения Недостатков 7 (семь) календарных дней с даты получения Подрядчиком уведомления о выявленных Недостатках, включая Недостатки, выявленные в период Гарантийного срока, если иной срок не будет согласован Сторонами в письменном виде.

1. **Требования к сметным расчетам:**

Сметная документация должна соответствовать Ведомости объемов работ (Приложения № 1 к настоящему Техническому заданию) и действующими сметными нормативами Республики Чувашии с пересчетом базовых цен в текущие цены с помощью индексов соответствующего периода;

Порядок включения разделов в Сметной документации должен соответствовать ведомости работ.

1. **Иные требования:**

Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования и результата выполненных работ до окончательной приемки работ Заказчиком;

Для получения доступа на проведение работ на объекте Подрядчик обязан предоставить в службу безопасности Заказчика список сотрудников Подрядчика, копии их паспортов и соответствующих разрешительных документов, приказ на Ответственного за производство работ;

Все работы, связанные с повышенным уровнем шума, запахов, пыли производить в вечерние часы с согласованием с Заказчиком, а также с использованием специального оборудования для защиты окружающих от вредных факторов производственной среды и трудового процесса.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Подрядчик: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** |  | **Заказчик: АО «ЭнергосбыТ Плюс»** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |

Приложение № 1:

Ведомость объемов работ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 |
| **Раздел 1. Потолок\_санузлы (пом. 16,17,18,19)** | | | | |
| 1 | Демонтаж Устройство: потолков реечных алюминиевых | м2 | 17,27 |  |
| 2 | Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу | м | 15 |  |
| 3 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков | м2 | 17,27 |  |
| 4 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая | кг | 3,454 |  |
| 5 | Смеси штукатурные на основе гипса, быстротвердеющие, белые, для механизированного нанесения, М50 | т | 0,1566389 |  |
| 6 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35% | м2 | 17,27 |  |
| 7 | Краска акриловая ВД-АК-101 | т | 0,0122617 |  |
| 8 | Установка подвесного решетчатого (растрового) потолка | м2 | 17,27 |  |
| 9 | Элемент лицевой (на 100 м2 подвесного непроходного потока) анодированный бесцветно (15 мкм) | м2 | 17,7881 |  |
| **Раздел 2. Раздел: Стены\_санузлы (пом. 16,17,18,19)** | | | | |
| 10 | Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток | м2 | 68,05 |  |
| 11 | Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета: до 10 мм | м2 | 61,3 |  |
| 12 | Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623): одним слоем с дверным проемом | м2 | 6,75 |  |
| 13 | Листы гипсокартонные ГКЛВ, толщина 12,5 мм | м2 | 7,56 |  |
| 14 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону | м2 | 68,05 |  |
| 15 | Клей для плитки (сухая смесь) | т | 0,2551875 |  |
| 16 | Смесь сухая: АТЛАС бежевая | т | 0,034025 |  |
| 17 | Плитка стеновая 60\*120 | м2 | 18,05 |  |
| 18 | Плитка стеновая 60\*60 | м2 | 50 |  |
| 19 | Демонтаж Устройство сантехнических перегородок: (стандартные туалетные кабины) на каркасе из алюминиевого профиля | м2 | 6,72 |  |
| 20 | Устройство сантехнических перегородок: (стандартные туалетные кабины) на каркасе из алюминиевого профиля | м2 | 6,72 |  |
| **Раздел 3. Полы\_\_санузлы (пом. 16,17,18,19)** | | | | |
| 21 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | м2 | 17,2691 |  |
| 22 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | м2 | 17,2691 |  |
| 23 | Раствор готовый кладочный, цементный, М150 | м3 | 0,3522896 |  |
| 24 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см | м2 | 17,27 |  |
| 25 | Клей для плитки (сухая смесь) | т | 0,20724 |  |
| 26 | Грунтовка акриловая ВД-АК-133 | т | 0,003446 |  |
| 27 | Плитка напольная | м2 | 17,6154 |  |
| **Раздел 4. Сантехнические работы\_\_санузлы (пом. 16,17,18,19)** | | | | |
| 28 | Демонтаж: унитазов и писсуаров | шт | 3 |  |
| 29 | Установка подвесных унитазов, писсуаров с инсталляциями рамного и блочного типов | шт | 3 |  |
| 30 | Унтитаз | компл. | 3 |  |
| 31 | Подводка гибкая армированная резиновая, диаметр 15 мм, длина 600 мм | шт | 3 |  |
| 32 | Гофра для унитаза WC-F20P гладкая, без лепестков, длиной от 200 мм до 410 | шт | 3 |  |
| 33 | Демонтаж: умывальников и раковин | шт | 4 |  |
| 34 | Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды | компл | 3 |  |
| 35 | Умывальник | компл. | 3 |  |
| 36 | Сифон трубный | компл | 3 |  |
| 37 | Установка смесителей | шт | 3 |  |
| 38 | Смеситель | компл. | 3 |  |
| 39 | Установка столов, шкафов под мойки, холодильных шкафов и др. | шт | 2 |  |
| 40 | Столешница | компл. | 2 |  |
| 41 | Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 50 мм | м | 3 |  |
| 42 | Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 50 мм | м | 2,994 |  |
| 43 | Отвод полипропиленовый 87,5°, для систем водоотведения, диаметр 50 мм | шт | 4 |  |
| 44 | Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 50 мм | шт | 2 |  |
| 45 | Хомуты для крепления труб | шт | 5 |  |
| 46 | Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм | м | 3 |  |
| 47 | Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм | м | 2,994 |  |
| 48 | Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм | шт | 3 |  |
| 49 | Отвод полипропиленовый 87,5°, для систем водоотведения, диаметр 110 мм | шт | 2 |  |
| 50 | Хомуты для крепления труб | шт | 2 |  |
| 51 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм | м | 16 |  |
| 52 | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм | м | 48 |  |
| 53 | Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм | м | 49,2 |  |
| 54 | Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 15 мм, тип н/н | шт | 11 |  |
| 55 | Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм | соединений | 96 |  |
| 56 | Тройник полипропиленовый, диаметр 20 мм | шт | 9 |  |
| 57 | Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2" | шт | 11 |  |
| 58 | Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 20 мм | шт | 6 |  |
| 59 | Угольник полипропиленовый 45 град., диаметр 20 мм | шт | 10 |  |
| 60 | Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-R тип 3 (PRC-R), наружный диаметр 20 мм | шт | 10 |  |
| 61 | Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д. | шт | 3 |  |
| 62 | Зеркало декоративное фигурное с деталями крепления | м2 | 1,44 |  |
| **Раздел 5. Электромонтажные работы\_\_санузлы (пом. 16,17,18,19)** | | | | |
| 63 | Смена светильников: с лампами накаливания | шт | 12 |  |
| 64 | Светильник светодиодный | шт | 12 |  |
| 65 | Смена: выключателей | шт | 4 |  |
| 66 | Выключатель |  | 4 |  |
| 67 | Смена: розеток | шт | 3 |  |
| 68 | Розетка | шт | 3 |  |
| 69 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 13 |  |
| 70 | Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие с протяжкой, номинальный внутренний диаметр 20 мм | м | 13,26 |  |
| 71 | Клипса для крепежа гофротрубы, номинальный диаметр 20 мм | шт | 22,75 |  |
| 72 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм2 | м | 13 |  |
| 73 | Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах | м | 20 |  |
| 74 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-FRLS 3х2,5ок-1000 | м | 33 |  |
| **Раздел 6. Вентиляция\_\_санузлы (пом. 16,17,18,19)** | | | | |
| 75 | Разборка воздуховодов из алюминия толщиной 1-2 мм диаметром/периметром: до 165 мм /540 мм | м2 | 1,884 |  |
| разводка вентиляции под потолком в санузлах для монтажа анимостатов | | | | |
| 76 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной : 0,5 мм, диаметром до 200 мм | м2 | 3,768 |  |
| 77 | Воздуховоды алюминиевые гибкие гофрированные, класс Н, тип ВАГГ, диаметр 100 мм | м2 | 3,768 |  |
| 78 | Установка пластиковых вентиляционных решеток площадью в свету до 0,05 м2 | шт | 5 |  |
| 79 | Диффузоры потолочные пластиковые универсальные, диаметр 160 мм | шт | 5 |  |
| 80 | Установка решеток жалюзийных стальных: штампованных нерегулируемых (РШ), номер 200, размер 252х252 мм | шт | 2 |  |
| 81 | Ревизионный люк 30х30 см | шт | 2 |  |
| **Раздел 7. Двери\_\_санузлы (пом. 17,19)** | | | | |
| 82 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | м2 | 2,94 |  |
| 83 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | м2 | 2,94 |  |
| 84 | Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном ясеня | м2 | 2,94 |  |
| 85 | Петля Apecs 100\*70 | шт | 4 |  |
| 86 | Ручка замок | шт | 2 |  |
| 87 | Установка рейки-добора | шт | 5 |  |
| 88 | Доборы | шт | 5 |  |
| 89 | Установка и крепление наличников | м | 10 |  |
| 90 | Наличники | шт | 5,3333 |  |
| **Раздел 8. Коридор\_пом. 3, кабинеты** | | | | |
| **Замена дверей** | | | | |
| 91 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | м2 | 24,57 |  |
| 92 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | м2 | 24,57 |  |
| 93 | Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном ясеня | м2 | 24,57 |  |
| 94 | Петля Apecs 100\*70 | шт | 26 |  |
| 95 | Ручка замок | шт | 13 |  |
| 96 | Установка рейки-добора | шт | 32,5 |  |
| 97 | Доборы | шт | 32,5 |  |
| 98 | Установка и крепление наличников | м | 65 |  |
| 99 | Наличники | шт | 34,6667 |  |
| 100 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | м | 2,7 |  |
| 101 | Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, ширина 60 мм (угловые) | м | 2,835 |  |
| **Отделочные работы коридор** | | | | |
| 102 | Снятие обоев: простых и улучшенных | м2 | 109,51 |  |
| 103 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по дереву: стен | м2 | 109,51 |  |
| 104 | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности | м2 | 109,51 |  |
| 105 | Обои виниловые моющиеся: супер | м2 | 123,7463 |  |
| 106 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | м2 | 109,51 |  |
| 107 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,0187262 |  |
| 108 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | м2 | 109,51 |  |
| 109 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,0139 |  |
| **Окраска помещений** | | | | |
| 110 | Снятие обоев: простых и улучшенных | м2 | 539,56 |  |
| 111 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по дереву: стен | м2 | 539,56 |  |
| 112 | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности | м2 | 539,56 |  |
| 113 | Обои виниловые моющиеся: супер | м2 | 609,7 |  |
| 114 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | м2 | 539,56 |  |
| 115 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,0922648 |  |
| 116 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | м2 | 539,56 |  |
| 117 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,0685 |  |
| 118 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | м | 262,3 |  |
| 119 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 262,3 |  |
| 120 | Плинтус для полов из ПВХ, размер 19х48 мм | м | 264,923 |  |
| в кабинетах | | | | |
| 121 | Смена: выключателей | шт | 10 |  |
| 122 | Выключатель одноклавишный | шт | 10 |  |
| 123 | Смена: розеток | шт | 20 |  |
| 124 | Розетка скрытой проводки | шт | 20 |  |
| **Раздел 9. Полы\_помещение 8** | | | | |
| 125 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | м2 | 8,22 |  |
| 126 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см | м2 | 8,22 |  |
| 127 | Клей для плитки (сухая смесь) | т | 0,09864 |  |
| 128 | Грунтовка акриловая ВД-АК-133 | т | 0,001644 |  |
| 129 | Плитка напольная | м2 | 8,3844 |  |
| **Раздел 10. Вывоз мусора** | | | | |
| 130 | Затаривание строительного мусора в мешки | т | 6 |  |
| 131 | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 6 |  |
| 132 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 25 км | 1 т груза | 6 |  |
| 133 | Утилизация строительного мусора | т | 6 |  |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Подрядчик: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** |  | **Заказчик: АО «ЭнергосбыТ Плюс»** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |